



Honorarberechnung für "Gebäude und Innenräume" nach Teil 3 Abschnitt 1 (§§ 33 - 37) HOAI

Objektplanung Gebäude		€ netto	
anrechenbare Kosten gemäß HOAI § 33:			
KG 300	2.100.000,00 €	2.100.000,00 €	100,00%
KG 400	850.000,00 €	525.000,00 €	25,00% KG 300
		162.500,00 €	50,00% 325.000,00 €
Anrechenbare Kosten ohne MWSt. (§ 4) :			
Mitzuverarbeitende Bausubstanz (§ 4 Abs. 3) :			
Σ anrechenbare Kosten netto		2.787.500,00 €	

Honorarzone gemäß HOAI § 5:	
durchschnittliche Anforderungen	III
Satz	angesetzt
[Mindest / Viertel / Mittel / Dreiviertel / Höchst]	Mindestsatz

Leistungsphasen	angesetzt [%]	Honorar [€]
LPH 1 - Grundlagenermittlung	0,00%	- €
LPH 2 - Vorplanung	5,00%	14.330,03 €
LPH 3 - Entwurfsplanung	15,00%	42.990,08 €
LPH 4 - Genehmigungsplanung	3,00%	8.598,02 €
LPH 5 - Ausführungsplanung	25,00%	71.650,13 €
LPH 6 - Vorbereitung der Vergabe	10,00%	28.660,05 €
LPH 7 - Mitwirkung bei der Vergabe	3,50%	10.031,02 €
LPH 8 - Objektüberwachung	32,00%	91.712,17 €
LPH 9 - Objektbetreuung	0,00%	- €
Angebotssumme netto	Σ	267.971,50 €

Umbauzuschlag [%]	%	€
Angebotssumme netto	Σ	€

Umnutzung der ehemaligen Grundschule Unterbruch in ein Mehrgenerationen-Bürgerzentrum



Leistungen nach Zeitaufwand	Es werden an dieser Stelle die vertraglich zu vereinbarenden Stundensätze für je 1 h angegeben, diese fließen nicht in das Honorarangebot ein.	
	angesetzt [€ netto / Std.]	
Stundensatz - Fachplaner(-in)	€	
Stundensatz - Zeichner(-in)	€	
Stundensatz - Bürokräft	€	

Angebotssumme netto	Σ	€
Nebenkosten gemäß § 14 HOAI [%]	%	€
Angebotssumme netto	Σ	€
Nachlass [%]	%	€
Aufschlag [%]	%	€
Angebotssumme netto - Honorar gesamt	Σ	€

Ausführungszeitraum von	Okt 2026	bis	Dez 2029
--------------------------------	-----------------	------------	-----------------

Stempel / Datum / Unterschrift